АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности

Ассоциации «Саморегулируемая организация

«Союз Стройиндустрии Свердловской области»

за 2021 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей)

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей) (ОГРН 1096600001948, адрес: индекс 620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 101, офис 4.54), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года;
- отчета о целевом использовании средств за 2021 год

приложений к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств, в том числе:

- отчета о финансовых результатах за 2021 год;
- отчета о движении денежных средств за 2021 год;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2021 год, включая краткий обзор основных элементов учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей) по состоянию на 31 декабря 2021 года, целевое использование средств и их движение в 2021 году, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и Президиума Ассоциации аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Президиума Ассоциации несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут

возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с первым заместителем директора Ассоциации, доводя до него сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

С.И. Бехало
Директор аудиторской организации,
руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение
(ОРНЗ 22006014636)

«03» июня 2022 года

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «АДК-Консалт»,
ОГРН 1086673010610,
Индекс 620143, город Екатеринбург, улица Кузнецова, дом 2Б, офис 1008,
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 12006010708

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация: АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ СТРОЙИНДУСТРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ" (РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ)	по ОКПО	62034469		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6670255982		
Вид экономической деятельности: Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
620075, Свердловская обл, Екатеринбург г, Мамина-Сибиряка ул, д. № 101, оф. 4.54

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [v] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 160	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 325	9 014	8 965
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 485	9 014	8 965
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 398	8 333	5 970
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	200 000	175 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	502 488	477 029	597 867
	Прочие оборотные активы	1260	101	-	1916
	Итого по разделу II	1200	704 987	660 362	605 753
	БАЛАНС	1600	715 472	669 377	614 718

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	11 748	11 627	11 456
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	8 325	9 014	8 966
	Резервный и иные целевые фонды	1370	691 281	646 012	590 839
	Итого по разделу III	1300	711 354	666 654	611 261
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 058	776	1 860
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 060	1 947	1 597
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 118	2 723	3 457
	БАЛАНС	1700	715 472	669 377	614 718

Руководитель _____ **Левченко Владимир Николаевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2021	12	31
Ассоциация "Саморегулируемая организация "Союз Стройиндустрии Свердловской области"	по ОКПО	62034469		
	ИНН	6670255982		
Идентификационный номер налогоплательщика				
Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Некоммерческие партнерства / Частная собственность	по ОКЕИ	384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь -Декабрь 2021г.	За Январь - Декабрь 2020г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	657639	802 295
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	0	-
Членские взносы	6215	36594	28 490
Целевые взносы	6216	0	-
Взносы по страхованию ответственности	6217	4699	4 698
Средства компенсационного фонда	6218	45269	55 206
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6220		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6230	163	
Прочие	6240		
Всего поступило средств	6200	86724	88 394
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(10335)	(9164)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(1500)	(2550)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		-
иные мероприятия	6313	(1771)	-
взнос в национальное СРО	6314	(2548)	(2258)
коллективное страхование ответственности	6315	(4515)	(4356)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(25091)	(20824)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(17162)	(16024)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(379)	(58)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1697)	(1181)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(1504)	0
прочие	6326	(4349)	(2685)
в том числе:			
бухгалтерские и юридические услуги	632601	(2773)	(964)
информационные услуги	632602	(211)	(216)
канцелярские и иные хозяйственные расходы	632603	(187)	(177)
расходы на ПО и развитие сайта	632604	(168)	(810)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(167)	(49)
Прочие	6350	(5742)	(3012)
в том числе:			
расходы на привлечение новых членов	63501	(5742)	(3012)
расходы на социально-культурные мероприятия	63502		-
перевод средств компенсационного фонда	63503		0
Всего использовано средств	6300	(41335)	(33049)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	703029	657639

Руководитель _____ **Левченко Владимир Николаевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

"11" января 2022

Ассоциация "Саморегулируемая организация "Союз Строительных Организаций Свердловской области" Российская Федерация г. Екатеринбург ОГРН 1096600001948

79

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ СТРОЙИНДУСТРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ" (РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ) / по ОКПО	62034469		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6670255982		
Вид экономической деятельности: Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	203	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		
	Налог на прибыль	2410	-41	
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-41	
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	163	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	163	
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Левченко Владимир Николаевич

(подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

Отчет о движении денежных средств

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация: АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ СТРОЙИНДУСТРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ" (РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ)	по ОКПО	62034469		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6670255982		
Вид экономической деятельности: Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	89371	95 099
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
членские взносы	4114	36606	31 478
взносы на коллективное страхование	4115	3714	3 729
взносы в компенсационный фонд	4116	36100	40 088
проценты от размещения средств	4117	12884	19 804
прочие поступления	4119	67	-
Платежи - всего	4120	(37281)	(40888)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8332)	(10887)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17856)	(16689)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(2165)	(4309)
УСН	4125	-	-
	4126	-	-
отраслевые СРО	4127	(2548)	(2258)
коллективное страхование	4128	(4420)	(4650)
прочие платежи	4129	(1960)	(2095)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	52090	54211
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	175000	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	175000	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(201632)	(175049)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1632)	(49)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(200000)	(175000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(26632)	(175049)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций	4310	-	-
Поступления - всего		-	-
в том числе:	4311	-	-
получение кредитов и займов	4312	-	-
от денежных вкладов собственников (участников)	4313	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия		-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4315	-	-
Платежи - всего	4319	-	-
в том числе:	4320	-	-
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4324	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4329	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4300	25458	(120838)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4400	477029	597867
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4450	502487	477029
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4500	-	-
	4490		

Руководитель _____ Левченко Владимир Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год Ассоциация СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области», составленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации

Общие сведения:

Ассоциация СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области», именуемая в дальнейшем Ассоциация, является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не имеющая целью извлечение прибыли и не распределяющая, полученную прибыль между членами.

Полное наименование Ассоциации на русском языке: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области».

Сокращенное наименование Ассоциации на русском языке: Ассоциация «СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области».

Местонахождение Ассоциации: 620075, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 101, оф. 4.54.

Государственная регистрация: свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 66 № 006400217 от 28.05.2009 г. (ОГРН 1096600001948), свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации в Минюсте РФ от 02.06.2009 г. (учётный номер 6614031059);

Органами управления Ассоциации в соответствии с Уставом, Градостроительным Кодексом, Федеральным законом №315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О Саморегулируемых организациях» являются:

- Общее собрание членов Ассоциации – высший орган управления Ассоциации;
- Президиум Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации;
- Директор Ассоциации – исполнительный орган управления Ассоциации: - Чумерин Ю.Н. На основании решения Президиума (Протокол № 296 от 09 декабря 2021 года) в связи с поступлением от Чумерина Ю.Н. заявления об увольнении, временно исполняющим обязанности Директора назначен Левченко Владимир Николаевич. На основании Приказа №69/21 от 10.12.2021. Левченко В.Н. переданы полномочия по оформлению права подписи на его имя в банках, причем у Чумерина Ю.Н. право подписи при этом утратило силу. На основании Доверенности от 28 декабря 2021 года, выданной Чумериным Ю.Н. на Левченко В.Н., Левченко В.Н. имеет право совершать в интересах СРО все необходимые действия предусмотренные уставом и законом для Директора, в том числе подписывать бухгалтерскую и финансовую отчетность. В соответствии с пунктом 11.7. Устава СРО, Директор на время свое отсутствия обязан возложить полномочия на одного из своих заместителей.

Основными целями Ассоциации являются:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или

муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального и выполняются членами Ассоциации;

- повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- содействие развитию взаимовыгодного сотрудничества между членами Ассоциации, государственными структурами, финансовыми учреждениями и другими строительными организациями.

Финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде велась в соответствии с утвержденной сметой на 2021 г.

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию:
- на 31.12.2019 г. составила 8 человек;
- на 31.12.2020 г. составила 8 человек.
- на 31.12.2021 г. составила 8 человек.

Применяемые способы ведения учета и существенные статьи бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет ведется и бухгалтерская отчетность за 2021 г. подготовлена по правилам ведения бухгалтерского учета и правилам составления бухгалтерской отчетности, в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе на основании:

- Федерального закона № 402-ФЗ от 06 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете»;
- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ № 34н от 29 июля 1998 года (с изменениями и дополнениями);
- действующих положений по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерский учет ведется в автоматизированной форме, в Ассоциации используется программа 1С:Бухгалтерия – 8.

1. Основные средства

В составе основных средств учитываются активы, имеющие срок полезного использования более 12 месяцев и стоимостью свыше 40 000 руб.

Стоимость приобретенных основных средств СРО на отчетную дату составила 8 325 тыс. руб. За отчетный период были приобретены основные средства стоимостью 167 тыс. руб. , выбыло основных средств на сумму 857 тыс. руб.

Перечень основных средств включает:

тыс. руб.

Группа основных средств	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.

Офисное здание	7 985	7 985	7 985
Мебель	94	94	45
Вычислительная техника	246	935	935
ИТОГО ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	**8325**	**9014**	**8965**

Стоимость основных средств отражена в бухгалтерском балансе по статье «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» в разделе «Целевое финансирование».

Активы стоимостью менее 40 тыс. руб. в отчетном периоде включались в состав материально-производственных запасов, их стоимость относилась на затраты единовременно по факту передачи в эксплуатацию.

По основным средствам начисляется износ. Данные о накопленном износе по состоянию на 31.12.2021 г. представлены ниже:

тыс. руб.

Группа основных средств	31.12.2021г.	
	стоимость	накоплен износ
Офисное здание	7985	2367
Мебель	94	41
Вычислительная техника	246	185
ИТОГО ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	**8325**	**2593**

2. Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы в 2021 г. принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости приобретения.

Стоимость приобретенных материально-производственных запасов в течение 2021 г. была списана в состав расходов на содержание аппарата управления.

По состоянию на 31.12.2021 г. остатки материально-производственных запасов отсутствуют.

3. Финансовые вложения

СРО в течение 2021г. размещало средства свободные денежные средства на депозитных счетах, были выданы краткосрочные процентные займы. По состоянию на 31.12.2021 г. выдано займов на 200000 тыс. руб.

4. Денежные средства

Ассоциация осуществляет расчеты в безналичном порядке.

Денежные средства компенсационного фонда размещены на специальных счетах в кредитных организациях.

Информация об остатках денежных средств на расчетных счетах и специальных счетах представлена ниже:

тыс. руб.

Денежные средства	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.

Денежные средства на расчетном счете	10434	6714	8078
Денежные на специальном счете (средства КФ)	492054	470315	589789
ИТОГО	**502488**	**477029**	**597867**

В течение периода размещения денежных средств компенсационного фонда на специальных счетах на остаток по счетам начисляются проценты исходя из ставки, согласованной в договоре с кредитной организацией.

5. Дебиторская задолженность

Состав дебиторской задолженности на отчетные даты:

тыс. руб.

Дебиторская задолженность	**31.12.2021 г.**	**31.12.2020 г.**	**31.12.2019 г.**
Авансы по налогам	115	38	12
Проценты на остаток по счету размещения КФ	9	803	1710
Авансы поставщикам	252	6793	3471
Взнос по договорам страхования	2113	2265	55
Резерв по сомнительным долгам	-168	-2063	
Прочая	77	497	722
ИТОГО дебиторская задолженность	**2398**	**8333**	**5970**

Существует высокая вероятность, что дебиторская задолженность, сформированная по состоянию на 31.12.2021 г. (в отношении которой не создан резерв по сомнительным долгам) будет погашена в течение следующих 12 месяцев. В отношении прочей дебиторской задолженности сформирован резерв по сомнительным долгам.

6. Целевое финансирование

Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- взносы в Компенсационный фонд;
- вступительные и членские взносы членов Ассоциации;
- взносы на коллективное страхование и иные целевые взносы членов Ассоциации;
- доходы по процентам остаток средств компенсационного фонда, размещенный на специальных счетах;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах.

6.1. В бухгалтерском балансе по статье «Резервный и иные целевые фонды». Компенсационный фонд отражен включает:

- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО);
- компенсационный фонд возмещения вреда (далее – КФ ВВ).

Расшифровка средств фондов представлена ниже.

тыс. руб.

Показатель	**31.12.2021**	**31.12.2020**	**31.12.2019**

Признанные целевые средства (счет 86)			
ВВ	274074	253094	242557
ОД	417207	392918	348282
ИТОГО Компенсационный фонд	**691281**	**646012**	**590839**
Остаток ДС на специальных счетах			
ВВ	203939	182236	169379
ОД	288115	288079	420410
ИТОГО Компенсационный фонд	**492054**	**470315**	**589789**

6.2. Ассоциация СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области» получает средства целевого финансирования, которые включают в себя:

тыс. руб.

ПОКАЗАТЕЛЬ	**2021 год**	**2020 год**	**2019 год**
Членские взносы, в т.ч.	41293	33188	44917
поступления от членов	*36594*	*28490*	*38436*
взносы на коллективное страхование	*4699*	*4698*	*6481*
Взносы в компенсационный фонд	45269	55206	58714
поступления от членов	*36100*	*40088*	*38095*
проценты на остаток по спец. счету	*11919*	*18897*	*25774*
налог на прибыль	*-2750*	*-3779*	*-5155*
прочие расходы по обслуживанию			
ИТОГО ПОЛУЧЕНО СРЕДСТВ ЦЕЛЕВОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ	**86562**	**88394**	**103631**

Поступления от членов СРО отражаются в составе целевого финансирования по факту получения денежных средств; доходы (проценты на остаток по счету, проценты по депозитам) и связанные с ними расходы – по начислению.

7. Доходы и расходы от предпринимательской деятельности:

В 2021 г. получено доходов от размещения собственных денежных средств на депозитах в размере 163 тыс. руб.

8. Кредиторская задолженность

Расшифровка состава кредиторской задолженности:

тыс. руб.

Кредиторская задолженность	**31.12.2021 г.**	**31.12.2020 г.**	**31.12.2019 г.**
Задолженность перед прочими поставщиками	770	180	643
Задолженность по налогам	1215	574	1163
в т.ч. по налогу на прибыль	1172		1076
Прочая	73	22	54
ИТОГО кредиторская задолженность	**2058**	**776**	**1860**

9. Резервы по оплате труда

Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпускных работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов во внебюджетные фонды. Оценочное обязательство на отчетную дату рассчитано по каждому сотруднику как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного сотрудником на конец отчетного периода, и среднедневного заработка сотрудника. При этом среднедневной заработок сотрудника определяется в соответствии с порядком, применяемым для расчета отпускных.

В целях равномерного включения предстоящих расходов в затраты отчетного периода на балансовом счете 96 создан резерв на предстоящую оплату отпусков. По состоянию на 31.12.2021 г. Обществом сформировано оценочное обязательство в части предстоящих расходов по заработанным, но неиспользованным отпускам работников с учетом отчислений на страховые взносы на обязательное социальное страхование, на общую сумму 2 061 тыс. руб.

Расшифровка остатков резервов на отчетные даты:

тыс. руб.

Резерв	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Резерв на оплату отпусков	2061	1947	1597

10. Связанные стороны

Основным управленческим персоналом ассоциации является директор – Чумерин Ю.Н.

В течение 2021 г. оплата труда директора производилась в соответствии с условиями заключенного и требованиями трудового законодательства на оплату труда. Начислялись налоги, взносы и сборы, подлежащие уплате в бюджет и внебюджетные фонды в соответствии с требованиями действующего законодательства.

11. События после отчетной даты

Событий после отчётной даты, имеющих место между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, которые оказали или могли бы оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности не происходило.

Юридические риски, связанные с незаконченными судебными разбирательствами, отсутствуют.

Ассоциация СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области» в обозримом будущем не планирует прекращать своей деятельности.

В последние несколько дней и недель вслед за предпринятой Российской Федерацией специальной военной операцией в Украине Соединенные Штаты Америки, Европейский союз и некоторые другие страны ввели дополнительные жесткие санкции в отношении Правительства РФ, крупных финансовых институтов, предприятий различных сфер деятельности, а также ряда Российских граждан. Кроме того, были введены ограничения на поставку различных товаров и оказание услуг российским предприятиям. В качестве ответной меры Правительством РФ был принят комплекс мер в сфере валютного контроля и в других областях законодательства. Центральный Банк РФ повысил ключевую ставку. Следует ожидать, что российская экономика пострадает от уже

введенных и потенциальных будущих санкций, что может негативным образом сказаться на деятельности СРО. Однако количественно определить соответствующий финансовый эффект не представляется возможным. Эти события риска при осуществлении хозяйственной деятельности в Российской Федерации. СРО находится в процессе оценки влияния описанных обстоятельств на бухгалтерскую отчетность.

12. Влияние COVID-19 на деятельность Общества

В связи с распространением в 2021 году COVID-2019 Обществом соблюдались ограничительные меры по распространению вирусной инфекции, установленные в регионах осуществления деятельности Общества. В 2022 году планируется максимальное использование информационных технологий, позволяющее держать высокий уровень результативности при соблюдении мер безопасности сотрудников и партнеров.

Руководитель В.Н. Левченко

22.04.2022 г.

Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью 18 (Восемнадцать) листов
Директор ООО «АДК-Консалт»
Бехало Светлана Ивановна
03.06.2022