ПОЛОЖЕНИЕ

**«О членстве в саморегулируемой организации,
в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере,
порядке расчета и уплаты вступительного взноса,
членских и целевых взносов»**

Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей)

Екатеринбург, 2025

Утверждено Протоколом
Общего Собрания членов Ассоциации «СРО
«Союз Стройиндустрии Свердловской области»
(РООР)
№ 30 от «27» февраля 2025 г.
Председатель Общего Собрания
_____А.В. Суровнев

ПОЛОЖЕНИЕ
«О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов»

Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей)

г. Екатеринбург, 2025

Оглавление

1. Общие положения 2
2. Порядок вступления в члены Ассоциации 4
3. Состав дел членов Ассоциации 9
4. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) 9
5. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации 10
6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов 14
7. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации 16
8. Заключительные положения 18

Приложение № 1 20

Приложение № 2 23

Приложение № 3 26

Приложение № 4 29

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей) (далее по тексту – Ассоциация или саморегулируемая организация).

Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации и определяет:

- порядок вступления в члены Ассоциации;
- требования к членам Ассоциации;
- перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию;
- размер (порядок расчета) вступительного, ежегодного членского и целевого взноса в Ассоциацию, взносов в компенсационные фонды;
- порядок внесения (уплаты) в Ассоциацию вступительного, ежегодного членского взноса и иных целевых взносов;
- основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

1.2. Членами Ассоциации могут быть:

1.2.1. юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

1.2.2. иностранные юридические лица;

1.2.3. юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, в котором отсутствует зарегистрированная в установленном законом порядке саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В этом случае

индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. При этом, такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации по месту своей государственной регистрации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. В указанном случае Ассоциация не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в пункте 2.10.1 настоящего Положения.

1.3. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.4. Член Ассоциации в период членства в Ассоциации сохраняет свою хозяйственную самостоятельность и права юридического лица.

1.5. Сообщения и документы между Ассоциацией и членами Ассоциации являются юридически значимыми и порождают правовые последствия, если они:

1.5.1. направлены лицом, действующим в соответствии с имеющимися у такого лица полномочиями;

1.5.2. направлены надлежащим способом отправки, установленным настоящим Положением;

1.5.3. направлены с соблюдением установленного срока (если срок прямо установлен нормативными актами Российской Федерации, уставом или внутренними документами Ассоциации).

1.6. Если иное не установлено уставом или внутренними документами Ассоциации, то Ассоциация и ее члены вправе использовать один или несколько из следующих способов направления юридически значимых сообщений и документов по вопросам членства в Ассоциации: передачей под роспись; заказным письмом с уведомлением о вручении, по почтовым адресам; направлением в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, , по электронной почте (e-mail), указанным в реестре членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах или в заявлении о приеме в члены Ассоциации, либо в письменном обращении в Ассоциацию об изменении указанной контактной информации; направлением через личный кабинет члена Ассоциации на официальном сайте Ассоциации.

Ассоциация также вправе направлять членам Ассоциации без подтверждения электронно-цифровой подписью с электронных адресов с доменным именем Ассоциации @spsi-sro.ru, юридически значимую информацию и документы, подписанные директором Ассоциации (лицом, исполняющим обязанности директора Ассоциации) или специалистами отдела строительного контроля Ассоциации (в случае направления Акта проверки).

1.7. Член Ассоциации несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений и документов, направленных ему по реквизитам, сообщенным им в Ассоциацию, либо через личный кабинет члена Ассоциации на официальном сайте Ассоциации. Такие юридически значимые сообщения и документы, направленные Ассоциацией члену Ассоциации способами, указанными в пункте 1.6 настоящего Положения, считаются полученными членом Ассоциации, даже если член Ассоциации не ознакомился с ними.

1.8. В период членства в Ассоциации юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны непрерывно на постоянной основе обеспечивать соблюдение требований к членству в Ассоциации и обязанностей членов Ассоциации, установленных уставом Ассоциации, настоящим Положением, иными внутренними документами Ассоциации.

2. Порядок вступления в члены Ассоциации

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии их соответствия требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

2.2.1. Заявление о приеме в члены Ассоциации по форме согласно Приложению №1 или Приложению №2, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений.

2.2.2. Копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица.

2.2.3. Копии учредительных документов (для юридического лица).

2.2.4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица).

2.2.5. Документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Ассоциации, установленным разделом 4 настоящего Положения:

2.2.5.1. копия документа о высшем образовании соответствующего профиля индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.2.5.2. копия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

2.2.5.3. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в статье 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы:

- копии трудовых книжек специалистов по организации строительства и (или) сведений о трудовой деятельности таких специалистов, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации), копии трудовых договоров специалистов по организации строительства, заключенных с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, подтверждающих осуществление такими специалистами трудовых функций по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в том числе в должности главного инженера проекта;

- уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений об указанных специалистах в национальный реестр специалистов в области строительства.

2.2.6. Документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии должностных инструкций и (или) трудовых договоров, и (или) приказов, подтверждающих выполнение такими специалистами в том числе должностных обязанностей, установленных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.7. Для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации - разрешение (лицензию) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

2.2.8. Для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонт, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии - документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Ассоциации, установленным разделом 5 настоящего Положения:

2.2.8.1. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица руководителей и специалистов технических служб, указанных в п 5.3 и стаж таких работников: копии трудовых книжек специалистов и (или) сведений о трудовой деятельности, полученных в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации, копии трудовых договоров;

2.2.8.2. копии документов об образовании руководителей и специалистов технических служб, указанных в п. 5.3;

2.2.8.3. уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений о лице в национальный реестр специалистов в области строительства – в отношении работников, занимающих должности руководителей;

2.2.8.4. допускается предоставление копий удостоверений о повышении квалификации руководителей и специалистов по направлению подготовки в области строительства, только в отношении руководителей и специалистов прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации и не имеющих сведений о прохождении независимой оценки квалификации на соответствие профессиональному стандарту специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений;

2.2.8.5. копии документов о прохождении не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения;

2.2.8.6. копия выписки из протокола заседания центральной аттестационной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, территориальной аттестационной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, аттестационной комиссии организации, содержащей результаты аттестации специалистов, (в случае, если в штатное расписание индивидуального предпринимателя, юридического лица включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию);

2.2.8.7. сведения наличии у юридического лица или индивидуального предпринимателя имущества, указанного в пункте 5.6 настоящего Положения;

2.2.8.8. документы (приказы, положения, иные документы), устанавливающие порядок организации и проведения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем контроля качества выполняемых работ, а также наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

2.3. Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.4. Документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, могут быть предоставлены в Ассоциацию юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем одним из следующих способов:

- непосредственной передачей (лично) по месту нахождения Ассоциации, почтовой или курьерской связью;

- путем направления документов электронными средствами связи с подтверждением квалифицированной электронной подписью юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2.5. Оригиналы представляемых юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем документов должны быть подписаны надлежаще уполномоченным лицом и заверены печатью (для юридического лица), а копии документов должны быть заверены подписью надлежаще уполномоченного лица, которое несет ответственность за достоверность и действительность предъявляемых копий документов, и печатью (для юридического лица).

2.6. Оригиналы документов, предоставляемых юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в виде копий, подлежат предъявлению для сличения, которое в том числе может быть произведено по каналам видеосвязи.

В случае представления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем копий документов, заверенных нотариально или электронно-цифровой подписью, сверка копий документов с оригиналами не производится.

2.7. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.8. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 2.2. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

2.8.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных пункте 2.2. настоящего Положения;

2.8.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

2.9. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.8 настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации принимает одно из следующих решений:

2.9.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.9.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

2.10. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

2.10.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам (за исключением случая, установленного пунктом 1.2.3 настоящего Положения);

2.10.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Положения;

2.10.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.11. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

2.11.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2.11.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

2.11.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

2.11.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

2.11.5. в отношении юридического лица (его руководителей, учредителей) или индивидуального предпринимателя судебными или правоохранительными органами ведется производство по факту неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, либо в отношении юридического лица (его руководителей, учредителей) или индивидуального предпринимателя имеется вступившее в законную силу решение суда, которым установлен факт неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, и такое решение суда не исполнено в полном объеме.

2.12. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 2.9 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному

предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

2.13. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.12 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

2.13.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.13.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.13.3. вступительный взнос в Ассоциацию в соответствии с пунктом 6.2 настоящего Положения.

2.14. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов), указанных в пункте 2.13 настоящего Положения.

2.15. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом 2.13 настоящего Положения срок решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе обратиться в Ассоциацию за возвратом такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документов, поданных с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в пункте 2.13 настоящего Положения взносов.

2.16. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.17. Член Ассоциации вправе обратиться в Ассоциацию с заявлением о внесении изменений в идентифицирующую информацию, в том числе содержащуюся в реестре членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах по форме Приложения № 3 или Приложения № 4. К такому заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие соблюдение требований к членству, установленных настоящим Положением, в случаях, если внесение изменений связано с:

- изменением уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом на участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

2.18. Сведения о изменениях контактных телефонов и адресов электронной почты, иных идентифицирующих сведений могут быть также внесены в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах на основании обращения члена Ассоциации, составленного в произвольной форме в письменном виде и подписанного уполномоченным лицом члена Ассоциации, направленного способом, указанным в пункте 1.6 настоящего Положения.

2.19. В период членства в Ассоциации член Ассоциации при проведении в отношении него проверок уполномоченным органом Ассоциации обязан подтверждать соблюдение им требований, установленных настоящим Положением, путем представления документов, указанных в настоящем разделе, а также предоставлять иные документы, если это предусмотрено внутренними документами Ассоциации.

3. Состав дел членов Ассоциации

3.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

3.1.1. документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3.1.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3.1.3. документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, добровольного выхода члена из Ассоциации;

3.1.4. документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

3.1.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации.

3.2. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

4.1. В период членства в Ассоциации юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны обеспечивать соблюдение:

4.1.1. квалификационных требований к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

4.1.2. требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в

национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.1.3. требования к членам Ассоциации, предусматривающие условия о наличии у юридического лица и индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании имущества, в том числе зданий и помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, снос объектов капитального строительства.4.1.4. Минимальный состав и количество имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства:4.1.4.1. - офисное помещение - не менее 1;

4.1.4.2. - оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение, автоматизированная информационная система, обеспечивающая осуществление электронного документооборота - не менее 1;

4.1.4.3. - строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства - в достаточном количестве для выполнения работ или в количестве, указанном в проекте организации строительства.

4.1.5. Требованием к члену Ассоциации в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ и систему управления охраной труда, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

5. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

5.1. Требования к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, не могут быть ниже минимально установленных Правительством Российской Федерации.

5.2. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является наличие у члена Ассоциации, разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования

атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5.3. Минимальными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации:

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения), - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения), - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации

планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения), - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения), - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует четвертому уровню**

ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения), - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, **соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации**, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (за исключением случая, указанного в п.5.4 настоящего Положения), - **в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства**, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

5.4. Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, не применяется к члену Ассоциации, в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

5.5. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании:

- зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений – не менее 1;

- строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности - в составе и количестве, достаточном для выполнения планируемых или осуществляемых видов работ или в составе и количестве, указанном в проекте организации строительства особо опасного, технически сложного, уникального объекта капитального строительства.

5.6. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ и систему управления охраной труда, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

6.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение или принятием соответствующего решения Общим собранием членов Ассоциации.

6.2. Вступительный взнос - обязательный единовременный денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциация.

6.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциация. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

6.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения о приеме в члены Ассоциации.

6.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

6.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и утверждается соответствующим решением на Общем собрании членов Ассоциации.

6.3. Членский взнос - обязательный регулярный денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.

6.3.1. При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежегодного членского взноса в зависимости от планируемой стоимости строительства, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по одному договору (уровень ответственности по возмещению вреда).

6.3.2. Размер ежегодного членского взноса:

Уровень ответственности члена Ассоциации по возмещению вреда (КФ ВВ)	**Размер ежегодного членского взноса, руб**.
не провещает 90 млн руб. (1 уровень)	100 000,00
не превышает 500 млн руб. (2 уровень ответственности)	120 000,00
не превышает до 3 млрд руб. (3 уровень ответственности)	140 000,00
не превышает 10 млрд руб. (4 уровень ответственности)	160 000,00
составляет 10 млрд. руб. и более (5 уровень ответственности)	180 000,00

6.3.3. Ассоциация в срок до 25 декабря текущего года выставляет всем членам Ассоциации счета на оплату ежегодного членского взноса на последующий год в размере, указанном в п. 6.3.2.

В случае изменения членом Ассоциации планируемой стоимости строительства, капитального строительства, сноса объекта капитального строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, размер членского взноса подлежит перерасчету с месяца, следующего за месяцем соответствующих изменений.

6.3.4. Ежегодные членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации ежеквартально: не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 20 января, 20 апреля, 20 июля, 20 октября) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

6.3.5. Ежегодные членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 6.3.4 настоящего Положения (авансовым платежом).

6.3.6. Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации ежегодный членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Ассоциации. Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации ежегодный членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

6.4. В Ассоциации могут быть установлены иные взносы членов Ассоциации, которые принимаются решением общего собрания членов Ассоциации и имеют только целевой характер, то есть дополнительно к ежегодным членским взносам в Ассоциации и должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться решением общего собрания членов Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.

6.4.1. Обязательный целевой взнос установлен на уплату членского взноса Ассоциации (отчислений саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на нужды) в Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ) в соответствии со статьей 4 Положения о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

6.4.2. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

6.4.3. Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

7. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

7.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях которые указаны в Федеральном законе "О саморегулируемых организациях", а также в следующих случаях:

7.1.1. добровольного выхода члена из Ассоциации;

7.1.2. исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;

7.1.3. ликвидации и (или) прекращения деятельности юридического лица - члена Ассоциации;

7.1.4. смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или утрате индивидуальным предпринимателем статуса индивидуального предпринимателя;

7.1.5. присоединение Ассоциации к другой саморегулируемой организации;

7.1.6. в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

7.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава ее членов по своему усмотрению, подав заявление о добровольном прекращении членства, оформленное и направленное с соблюдением требований пункта 1.6. настоящего Положения.

7.3. Членство в Ассоциации по основанию, предусмотренному пунктом 7.1.1 настоящего Положения, прекращается по заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

7.4. По заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

7.5. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в следующих случаях:

7.5.1. неисполнении два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

7.5.2. несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

7.5.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, настоящего Положения, Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации и (или) иных внутренних документов;

7.5.4. неоднократном нарушении в течение одного года срока оплаты членских взносов, неуплата или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в том числе невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный срок в соответствии с внутренними документами и решениями органов управления Ассоциации (компенсационные фонды) Ассоциации в случаях и сроки, установленные Положением о компенсационном фонде возмещения вреда или Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;

7.5.5. переходе члена Ассоциации, имеющего регистрацию вне субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация, в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации, в порядке, установленном пунктом 7.10 настоящего Положения.

7.5.6. при несоответствии адреса регистрации члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, в том числе при изменении членом Ассоциации адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Ассоциации п.1.2. настоящего Положения;

7.5.7. неустранение членом Ассоциации нарушения по установленной мере дисциплинарного воздействия в виде рекомендации на исключение из членов;

7.5.8. иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом "О саморегулируемых организациях", Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7.6. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

7.7. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:

7.7.1. лицо, членство которого в саморегулируемой организации прекращено;

7.7.2. Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".

7.9. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

7.10. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы члены Ассоциации, указанные в пункте 1.2.3 настоящего Положения создана саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, указанные члены Ассоциации осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.

В указанном случае юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя. Такое заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. В течение семи дней со дня поступления в Ассоциацию, указанных заявления и документов Ассоциация обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

7.11. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.2. С даты вступления настоящего Положения, Положение «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации, протокол №28 от 04.07.2023г. утрачивает силу.

8.3. Настоящее Положение, изменения в настоящее Положение в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети

"Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.4. В случае, если законами и иными нормативными актами российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Приложение № 1

к Положению о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов

(Представляется на фирменном бланке Заявителя)

исх. № ___ от
_____20___г.

Ассоциация «СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (РООР)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о приеме в Члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей)

Заявитель: _____
(указывается полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется), в том числе фирменное

_____
наименование и организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами)

место нахождения и адрес регистрации: _____
(адрес места регистрации в соответствии с документами о государственной регистрации

_____
/учредительными документами/ с указанием почтового индекса)

почтовый адрес: _____
(с указанием почтового индекса)

_____

Государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица

ОГРН | | | | | | | | | | | | | |

_____
(наименование регистрирующего органа)

дата регистрации « » _____
(число) (месяц) (год)

Идентификационный номер налогоплательщика
ИНН | | | | | | | | | | |

Контактные телефоны:
Адрес электронной почты:
Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

Настоящим прошу принять в члены Ассоциации и уведомляю о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:
(Необходимые объекты (отметить знаком «V»)):

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
в) в отношении объектов использования атомной энергии	

Настоящим уведомляю о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	Осуществление только сноса объекта капитального строительства, не связанного со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

Настоящим заявляю _____ (ДА/НЕТ нужное указать) о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуюсь уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), **в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий**.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуюсь внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Мною подтверждается достоверность сведений, содержащихся в заявлении, а также в документах, прилагаемых к нему.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

_____	_____	_____
(должность руководителя)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П. “____ “_____ 20 ___ г.

Приложение № 2
к Положению о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов

(Представляется на фирменном бланке Заявителя)

исх. № ___ от _____20___г.

Ассоциация «СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (РООР)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о приеме в Члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (Региональное отраслевое объединение работодателей)

Заявитель: _____
(фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество

_____
индивидуального предпринимателя)

дата и место рождения: _____

_____

паспортные данные: _____
(серия, №, кем выдан, дата выдачи)

_____

место жительства: _____
(адрес места жительства с указанием почтового индекса)

место фактического осуществления деятельности: _____
(адрес места осуществления деятельности с указанием почтового индекса)

основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя
ОГРНИП | | | | | | | | | | | | | | | |

дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя « » _____
(число) (месяц) (год)

идентификационный номер налогоплательщика
ИНН | | | | | | | | | | | | |

Контактные телефоны:
Адрес электронной почты:
Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

Настоящим прошу принять в члены Ассоциации и уведомляю о принятом решении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:
(Необходимые объекты (отметить знаком «V»)):

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
в) в отношении объектов использования атомной энергии	

Настоящим уведомляю о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	Осуществление только сноса объекта капитального строительства, не связанного со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

Настоящим заявляю _____ (ДА/НЕТ нужное указать) о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуюсь уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), **в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий**.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуюсь внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Мною подтверждается достоверность сведений, содержащихся в заявлении, а также в документах, прилагаемых к нему.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

_____	_____	_____
(должность руководителя)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П. “____ “_____ 20 ___ г.

Приложение № 3
к Положению о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов

(Представляется на фирменном бланке Заявителя)

исх. № ___ от
_____20___г.

Ассоциация «СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (РООР)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в идентифицирующую информацию, в том числе содержащуюся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах

Заявитель: _____
(указывается полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется), в том числе фирменное

_____
наименование и организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами)

место нахождения и адрес регистрации: _____
(адрес места регистрации в соответствии с документами о государственной регистрации

_____
/учредительными документами/ с указанием почтового индекса)

почтовый адрес: _____
(с указанием почтового индекса)

_____

Государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица

ОГРН | | | | | | | | | | | | |

_____
(наименование регистрирующего органа)

дата регистрации « » _____
(число) (месяц) (год)

Идентификационный номер налогоплательщика
ИНН | | | | | | | | | | |

Контактные телефоны:
Адрес электронной почты:
Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

Настоящим прошу внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах:

1) Идентифицирующие сведения (НЕТ/ДА - указать какие именно)_____
_____

2) Сведения об уровне ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации _____(ДА/НЕТ нужное указать), стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	Осуществление только сноса объекта капитального строительства, не связанного со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

3) Сведения (ДА/НЕТ нужное указать) о праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
в) в отношении объектов использования атомной энергии	

4) Сведения об участии в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности: _____(ДА/НЕТ нужное указать):

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Мною подтверждается достоверность сведений, содержащихся в заявлении, а также в документах, прилагаемых к нему.

(должность руководителя)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П. “_____“ _____ 20 ____ г.

Приложение № 4
к Положению о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов

(Представляется на фирменном бланке Заявителя)

исх. № ___ от
_____20___г.

Ассоциация «СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области» (РООР)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в идентифицирующую информацию, в том числе содержащуюся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах

Заявитель: _____
(фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество

_____
индивидуального предпринимателя)

дата и место рождения: _____

_____

паспортные данные: _____
(серия, №, кем выдан, дата выдачи)

_____

место жительства: _____
(адрес места жительства с указанием почтового индекса)

место фактического осуществления деятельности: _____
(адрес места осуществления деятельности с указанием почтового индекса)

_____

основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя
ОГРНИП | | | | | | | | | | | | | | |

дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя « » _____
(число) (месяц) (год)

идентификационный номер налогоплательщика
ИНН | | | | | | | | | | | | |

Контактные телефоны:
Адрес электронной почты:
Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

Настоящим прошу внести следующие изменения в информацию, содержащуюся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах:

1) Идентифицирующие сведения (НЕТ/ДА - указать какие именно)_____
_____

2) Сведения об уровне ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации _____(ДА/НЕТ нужное указать), стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	Осуществление только сноса объекта капитального строительства, не связанного со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

3) Сведения (ДА/НЕТ нужное указать) о праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении:

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	
б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
в) в отношении объектов использования атомной энергии	

4) Сведения об участии в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности: _____(ДА/НЕТ нужное указать):

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Мною подтверждается достоверность сведений, содержащихся в заявлении, а также в документах, прилагаемых к нему.

(должность руководителя)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П. “_____“ _____ 20 ____ г.